

# ファースト興産株式会社

Tel:023-645-8228

www.first-k.net

□売リマンション 山形市鉄砲町二丁目 2LDK 898万円(建物消費税込)



■ 価格	8,980,000円(建物消費税込)
■ 所在地	山形市鉄砲町二丁目15-35-606
■ 専有面積	47.84㎡(14.47坪)(登記簿面積)
■ バルコニー面積	6.30㎡(1.90坪)
■ 間取り	2LDK(洋6・洋4.5・LDK11.54)
■ 構造	鉄筋コンクリート造6階建の6階
■ 築年	昭和52年5月(築約41年)
■ 建ぺい率	60%
■ 容積率	200%
■ 用途地域	第一種住居地域
■ 学区	第六小・第六中
■ 交通	鉄砲町バス停徒歩2分
■ 引渡日	1月下旬
■ 取引形態	仲介
■ 備考	・現在リフォーム中 流し台、洗面化粧台、トイレ交換 床、壁クロス貼り替え ・管理費7,000円/月 ・修繕積立金10,000円/月

