

ファースト興産株式会社

Tel:023-645-8228

東北芸術工科大学 × 齋 荒正 × snow peak

yamagata ecotown

Maeakashi

□新築売戸建 山形市前明石 16号地 35,800,000円(税込)



■ 価格	35,800,000円(建物消費税込)
■ 所在地	山形市大字前明石298-26
■ 土地面積	227.92㎡(68.94坪)
■ 地目	宅地
■ 用途地域	市街化調整区域
■ 建物構造	木造2階建
■ 床面積	1階 50.85㎡ 2階 50.85㎡ 延面積101.70㎡(30.76坪)
■ 間取り	3LDK
■ 建ぺい率	60%
■ 容積率	150%
■ 学区	南沼原小・第十中
■ 交通	堀込バス停徒歩3分
■ 道路	北側6.0m市道
■ 備考	<ul style="list-style-type: none"> ・令和元年10月末完成 ・ファース工法 ・オール電化・上下水道 ・カーポート ・HEAT20断熱基準G2グレード(トリプルサッシほか) ・太陽光発電設備 ・スノーピーク・アウトドア器具 ・年間冷暖房消費電力71,796円 <p>* 家族4人・暖房日数167日・冷房日数49.5日 (厳寒期平均気温-0.9℃)設定温度25℃で計算</p>
■ 取引態様	媒介

1F



2F

